HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

Legenda

- Hranice správního území Města Soběslav
- Hranice řešeného území územní studie
- Hranice ploch s odlišnou prostorovou regulací
- Katastrální mapa
- Hranice katastrálních území
- Kompoziční a krajinné osy
- Stromořadí
- Stávající stavby

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Funkční využití dané plochy

- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční - STAV
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční - NÁVRH
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA pěší propojení - NÁVRH
- REKREAČNÍ PLOCHY individuální rekreace - STAV
- RETENČNÍ PLOCHY - NÁVRH
- PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - STAV
- PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - NÁVRH
- PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - ÚZEMNÍ REZERVA
- ZELEŇ ochranná a izolační - STAV
- ZELEŇ ochranná a izolační - NÁVRH

1 R6 60% 12,5 15000
2 Z20 60% 12,5 12500
3 Z20 60% 12,5 12500
4 60% 12,5 12500
Z12 5 60% 10,0 10000
6 60% 10,0 2500
7 60% 10,0 2500
8 90% 8,0 600

k.ú Soběslav
k.ú Chlebov

1	60,00%	12,50	15 000	89 603	53 762	974/11	672 023	4
2	60,00%	12,50	12 500	59 349	35 609		445 118	3
3	60,00%	12,50	12 500	60 125	36 075	974/12	450 938	3
4	60,00%	12,50	12 500	112 657	67 594		844 928	5
5	60,00%	10,00	10 000	93 585	56 151	974/13	561 510	6
6	60,00%	10,00	2 500	35 694	21 416		214 164	9
7	60,00%	10,00	2 500	28 164	16 898	974/14	168 984	7
8	90,00%	8,00	600	26 357	23 721		189 770	5

Procento zastavěnosti stav. pozemku | Max. výška | Půdorys v m2

VYPRACOVAL: ING. ARCH. RADEK BOČEK, autorizovaný architekt, číslo autorizace: 03 094

ČÍSLO ZAKÁZKY: 12-2022

STUPEŇ: NÁVRH

MĚŘÍTKO: 1:2 000

DATUM: 5/2023

ČÍSLO VÝKRESU:

ČÍSLO PARE:

Územní studie "Průmyslová zóna Soběslav - lokality Z12 a Z20", k. ú. Soběslav

HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

Zadavatel: Město Soběslav, Nám. Republiky 59, 392 01 Soběslav

Pořizovatel: Městský úřad Soběslav, Odbor výstavby a regionálního rozvoje

jménem a příjmením, funkcí a podpisem oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka: Ing. arch. Dagmar Buzu